STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 51881

29 september 2016

Kennisgeving toepassen coördinatieregeling en voorbereiding bestemmingsplan Oudewal 115 in Warmenhuizen, gemeente Schagen

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij het voornemen hebben een bestemmingsplan voor te bereiden voor Oudewal 115 in Warmenhuizen. Het plan ziet op het realiseren van een nieuwe stal en de transformatie van een woning in een plattelandswoning. Het plangebied omvat de adressen Oudewal 115 en Oudewal 115a in Warmenhuizen, (1749 CC, Warmenhuizen).

Er liggen op dit moment met betrekking tot het bovenstaande geen stukken ter inzage. Op grond van artikel 1.3.1, lid 2 van het Besluit ruimtelijke ordening wordt hier gemeld dat geen gelegenheid wordt geboden zienswijzen omtrent deze vooraankondiging naar voren te brengen en dat er geen onafhankelijke instanties in de gelegenheid worden gesteld advies uit te brengen over deze vooraankondiging.

Te zijner tijd wordt een ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage gelegd. Dan krijgt iedereen de gelegenheid te reageren. Deze bekendmaking wordt gedaan op www.overheid.nl .

Toepassen coördinatieregeling

Dit ontwerp bestemmingsplan wordt, overeenkomstig artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening, in procedure gebracht met toepassing van de zgn. coördinatieregeling. De gemeenteraad heeft hiertoe op 20 september 2016 een besluit genomen. De coördinatieregeling heeft betrekking op het gelijktijdig in procedure brengen van het bestemmingsplan en een aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen voor de adressen Oudewal 115 en Oudewal 115a in Warmenhuizen.

Het college van burgemeester en wethouders verzorgt de coördinatie tussen de vaststelling van het bestemmingsplan en het verlenen van de omgevingsvergunning. De bevoegdheid tot

vaststelling van het bestemmingsplan blijft in handen van de gemeenteraad. Het is niet mogelijk tegen dit coördinatiebesluit bezwaar of beroep in te stellen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Afdeling Ruimte, tel. 0224-210 250 of via e-mail Postbus8@schagen.nl.

Schagen, 29 september 2016